

Neue Projekte in der ganzen Stadt, aber es reicht noch nicht



SKOLGAARDEN (Schulgarten). Thedestraße. Im Bau: 46 Eigentums- und 69 Mietwohnungen (u. a. im umgebauten Schulgebäude, kleines Foto). Kaufen: ab 3050 Euro/qm. Mieten: ab 8,70 Euro/qm. Fertig: Herbst 2011

Fotos: ANDREAS COSTANZO

Geldbotin ge- und ausge-

Groß Flottbek - Unbekannte Täter haben in Groß Flottbek eine Geldbotin überfallen und rund 8900 Euro erbeutet. Die 42 Jahre alte Frau wollte die Einnahmen eines Betriebes zur Bank bringen. Bei dem Überfall

Der Auflieger ist umgeklappt, der Transporter zerstört



Foto: JÜRGEN KRATZ/DAY-PRESS

50 000 Euro Laster rammt

Rübke - Schlimmer Unfall zwischen Neu Wulmstorf und Rübke (Landkreis Harburg)! Ein mit Sand beladener Sattelzug war nachmittags auf der Landesstraße unterwegs, geriet in den Gegenverkehr. Dort ramnte er einen Opel-Kleintransporter. Der Opel-Fahrer

Neue Rebs Hamburgs

City - He werden neue Rebscke in Hamburgs zigen Weinbeobhall derLdung: brücke gepfla Auf d Weinberg wird seit Jahren Cuvée

WOHNUNGSBAU KOMMT IN SCHWUNG



„360° LOKSTEDT“. Emil-Andresen-Straße. Im Bau: 190 Miet- und Eigentumswohnungen, 40 Stadthäuser. Kaufen: ab 2950 Euro/qm. Mieten: ab zehn Euro/qm. Fertig: Mitte 2012



„LOKSTEDT CARRÉ“. Oddernskamp/Julius-Vossler-Straße. Im Bau: sechs Eigentumswohnungen, 19 Stadthäuser. Kaufen: ab 239 000 Euro. Fertig: April 2011



„HIGHHOMES 43“. Ehrenbergstraße. Auf dem Bunker-Denkmal im Bau: fünf Maisonette-wohnungen, zwei Penthouse-Wohnungen. Kaufen: ab 335 000 Euro. Fertig: September 2010



Wohn-Türme für Oevelgönne

Neumühlen - Abriss-Alarm an den historischen Elbtreppe-Häusern beim Museumshafen Oevelgönne!

Die städtische Wohnungsbau-Gesellschaft Saga will drei der fünf Häuser abreißen, dafür zwei rund 27

Meter hohe Wohntürme bauen. Die Saga plant 25 Wohneinheiten plus Tiefgarage. Eine Saga-Sprecherin: „Das sind nur erste Skizzen. Eine Entscheidung fällt erst in drei Monaten.“ Das Denkmalschutzamt der Stadt hatte jüngst

nur die Elbtreppe-Häuser 13 a/b und 15 a/b (das sogenannte Sahlhaus, entstanden zwischen 1863 und 1872) als schutzwürdig anerkannt.

Die Entscheidung bei CDU und GAL im Bezirk Altona scheint je-

doch gefallen. Der CDU-Fraktionschef Uwe Szczesny zu BILD: „Wir werden den Entwürfen so nicht zustimmen.“

Auch für den Geschmack von GAL-Kollegin Gesche Boehling sind die Türme zu hoch. ms

City - Die Wohnungs-Knappheit in Hamburg ist ein Dauerthema. Nach Schätzungen fehlen mindestens 20 000 Wohnungen. Jetzt kommt der Wohnungsbau endlich in Schwung.

BILD zeigt heute neue Bauprojekte, bei denen endlich Wohnraum geschaffen wird: HIER KÖNNTEN SIE WOHNEN! Aber woran liegt es, dass der Wohnraum in Hamburg generell so knapp ist?

Andreas Ibel, Nord-Chef des Bundesverbandes Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen: „Es gibt genug Investoren für Wohnungen und der Bedarf ist riesig. Es fehlen Flächen!“ Er fordert, dass z. B. Flächen beim Überseequartier für den Wohnungsbau freigegeben werden.

„In Hamburg werden zu wenige Wohnungen gebaut, weil es zu wenig Grundstücke gibt. Das treibt die Preise nach oben“, klagt Frank Vierkötter an. Seine Firma In-

terhomes baut gerade 19 Stadthäuser und sechs Eigentumswohnungen in Lokstedt. Der Immobilien-Fachmann: „In Deutschland sind bei 82 Millionen Einwohnern nur 150 000 Wohnungen

im Bau - der Bedarf ist doppelt so hoch. Deshalb gehen in Städten wie Hamburg, München und Stuttgart die Mieten steil nach oben.“

Frank Bohlander von der Immobilien-Firma

Quantum: „Hamburg müsste endlich damit anfangen, ausgewählte Gewerbeflächen wie den Othmarschen Park, der seit 15 Jahren brachliegt, für Wohnungen auszuweisen.“



Fordern mehr Wohnbauflächen von der Stadt (v. li.): Andreas Ibel (BFW), Frank Bohlander (Quantum), Frank Vierkötter (Interhomes)

GÜNSTIGER PREIS.

RUNDUM GLÜCK

Inkl. optiway-GarantiePlus*:

3 Jahre Garantie

3 Jahre Mobilitätsgarantie



Abb. enthalten Sonderausstattungen.

MILLESIM 200

* Auf 3 Jahre verlängerte Garantie gemäß den optiway-GarantiePlus-Vertragsbedingungen.

Der PEUGEOT 107 3-Türer

Der PEUGEOT 200